

CONTORNO DE LA PARCELA 194
Coordenadas SISTEMA ETRS89
Proyección UTM HUSO 31

01	508.522,50	4.353.017,40
02	508.523,03	4.353.019,45
03	508.522,92	4.353.021,44
04	508.522,12	4.353.023,33
05	508.520,53	4.353.025,10
06	508.482,90	4.353.047,23
07	508.451,72	4.353.065,58
08	508.405,62	4.352.995,10
15	508.480,76	4.352.952,74
16	508.488,33	4.352.964,49
01	508.522,50	4.353.017,40

SUP. PARCELA = 7.149 m²

CONTORNO DE PARCELA 196
Coordenadas SISTEMA ETRS89
Proyección UTM HUSO 31

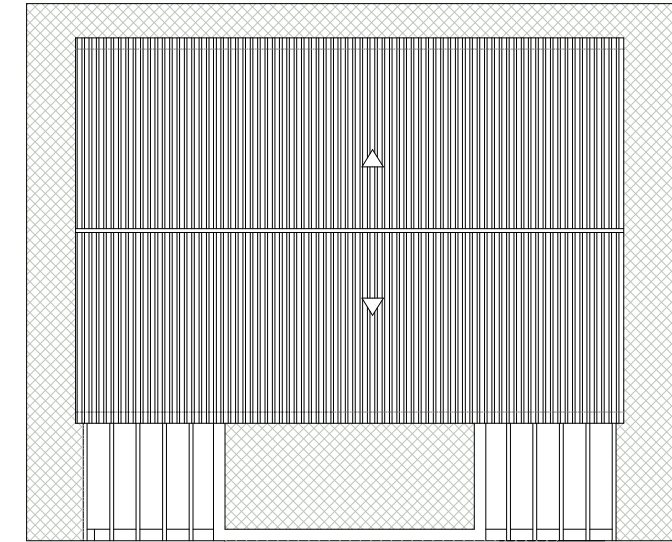
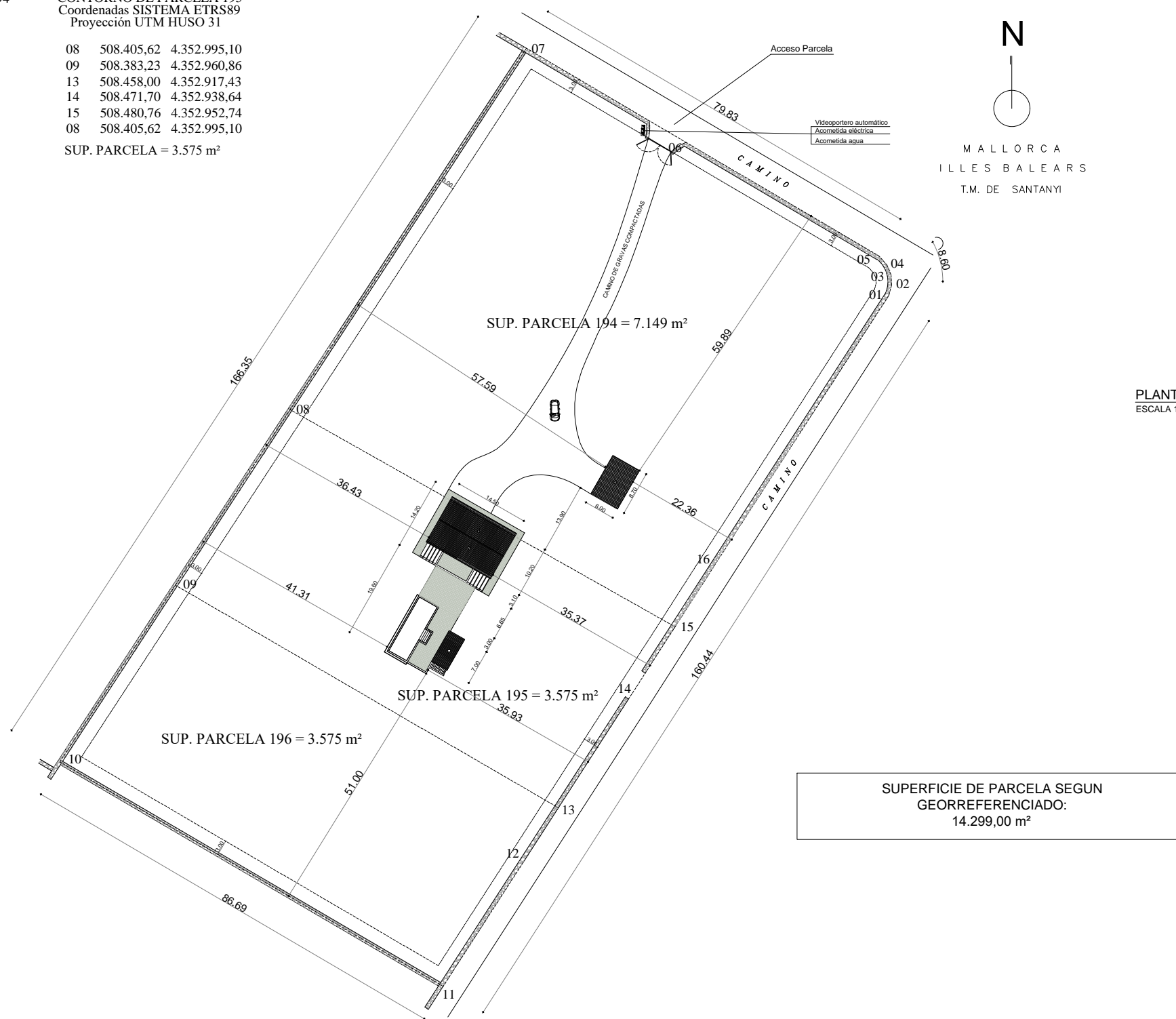
09	508.383,23	4.352.960,86
10	508.360,67	4.352.926,37
11	508.435,50	4.352.882,59
12	508.451,43	4.352.907,27
13	508.458,00	4.352.917,43
09	508.383,23	4.352.960,86

SUP. PARCELA = 3.575 m²

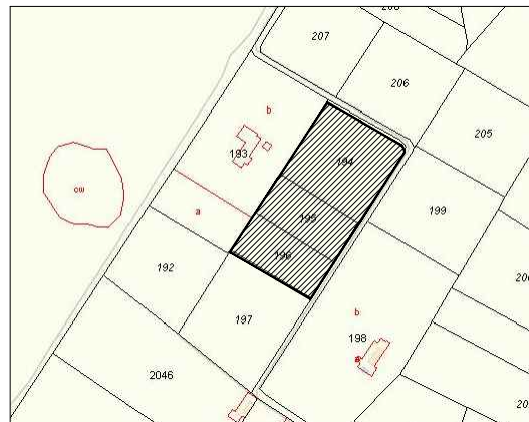
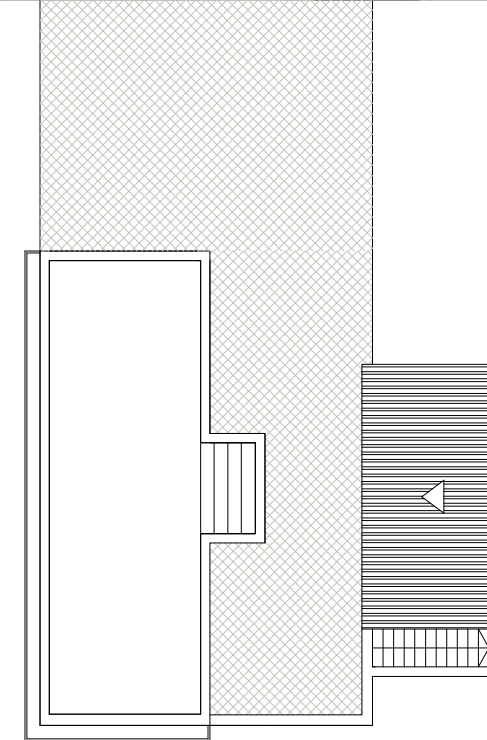
CONTORNO DE PARCELA 195
Coordenadas SISTEMA ETRS89
Proyección UTM HUSO 31

08	508.405,62	4.352.995,10
09	508.383,23	4.352.960,86
13	508.458,00	4.352.917,43
14	508.471,70	4.352.938,64
15	508.480,76	4.352.952,74
08	508.405,62	4.352.995,10

SUP. PARCELA = 3.575 m²



PLANTA CUBIERTAS.
ESCALA 1/100.



PLANO SEGUN CATASTRO.
R.C. PARCELA 194: 07057A005001940000FG
R.C. PARCELA 195: 07057A005001950000FQ
R.C. PARCELA 196: 07057A005001960000FP



PLANO SEGUN PTM.
SRG. UP7.



FOTOGRAFIA SEGUN IDEIB.
SRG. UP7.

1 PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA.

PLANO
EMPLAZAMIENTO

ESCALA
1/500

EXPEDIENTE
4719

EMPLAZAMIENTO
AGRUPACION DE PARCELAS 194, 195 Y 196.
POLIGONO 5.
T.M. SANTANYI.

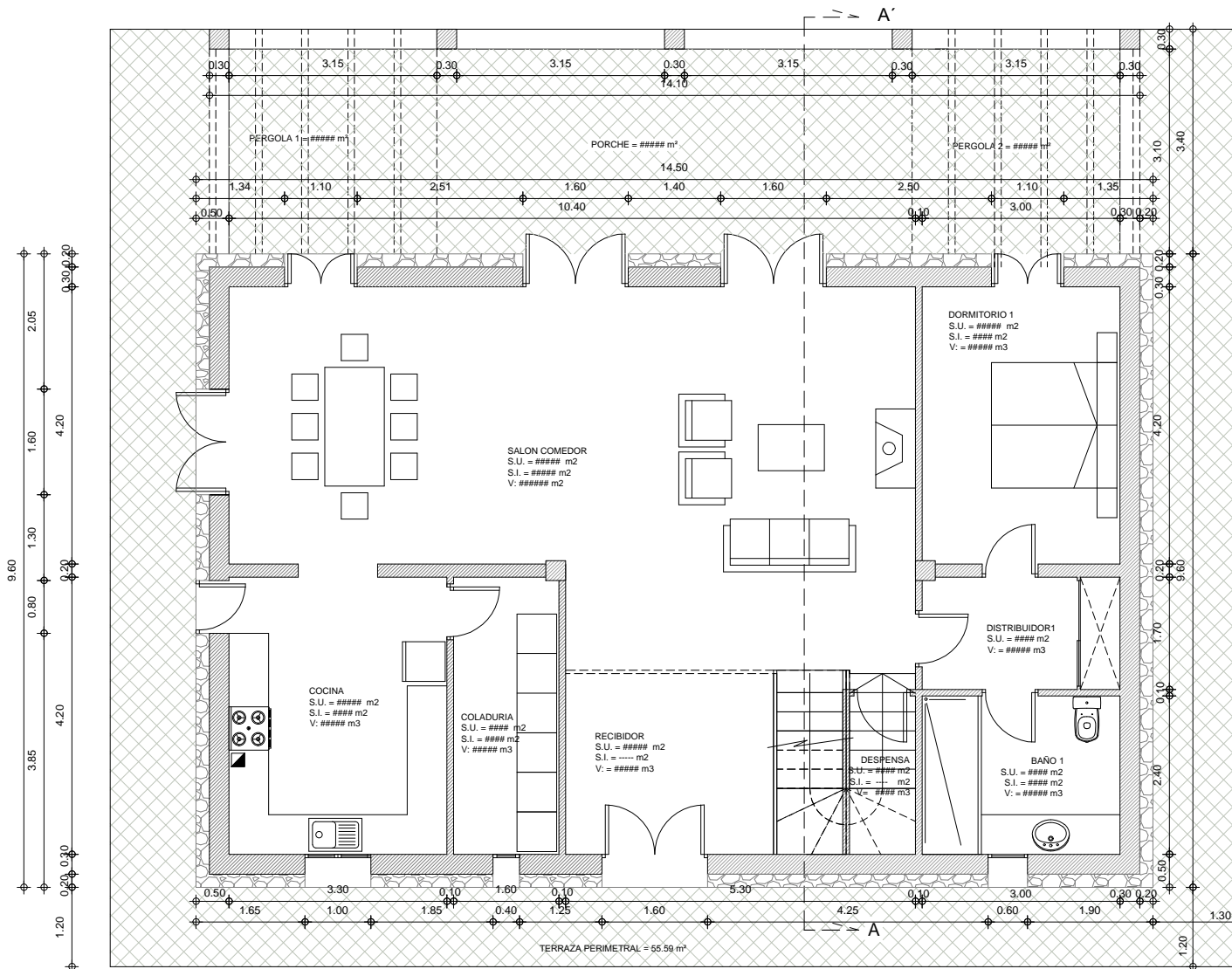
PROMOTORES
MICAELA BURGUERA BURGUERA
MICAELA BURGUERA BURGUERA

FECHA
DICIEMBRE 2019

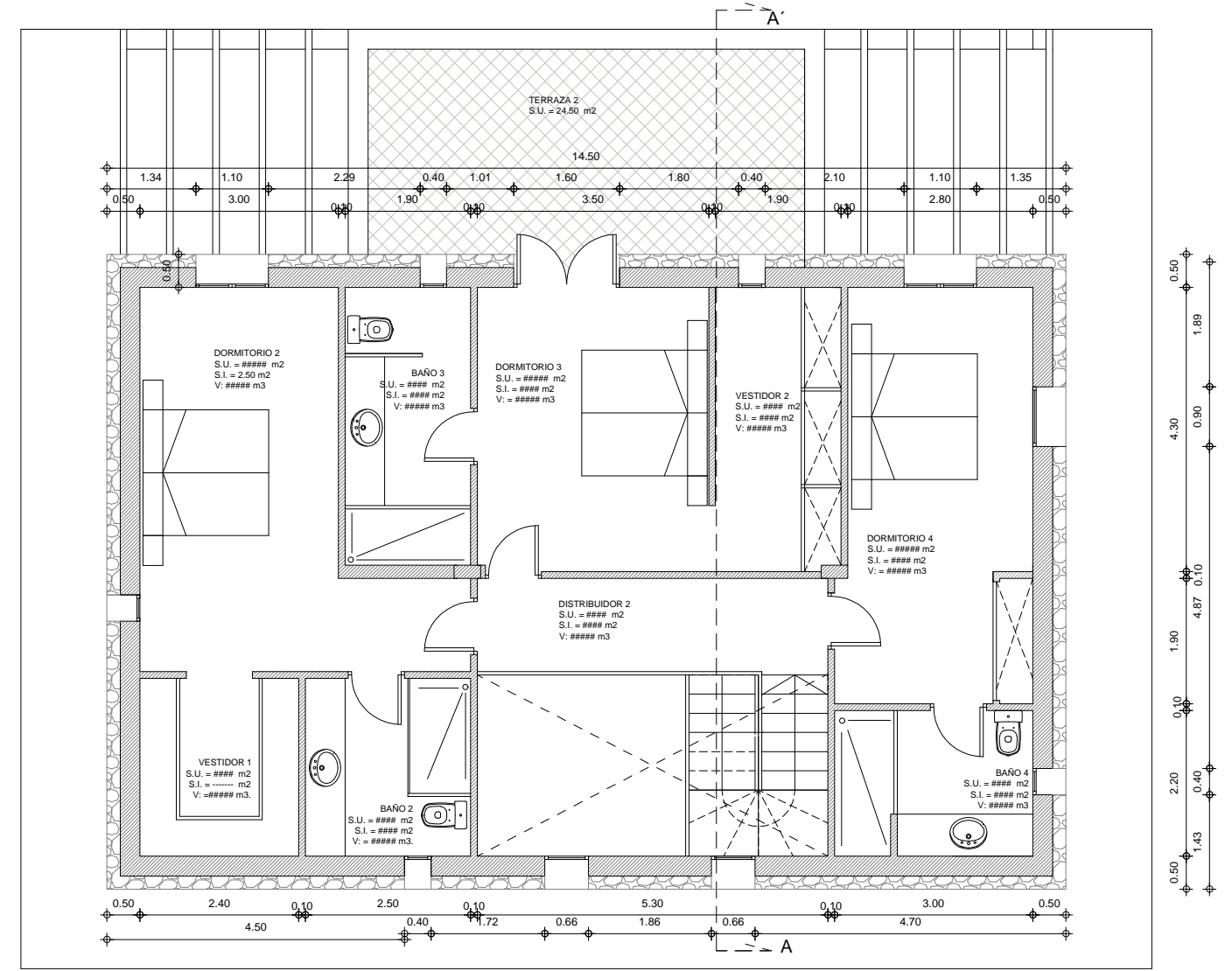
MESON LLOBERA ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P.
REPR. SOFIA MESON LLOBERA arquitecto

lm78slp@gmail.com

971 163 486 C/monges nº2 4ºb
971 723 457 palma de mallorca



PLANTA PISO



PLANTA BAJA

SUPERFICIE PARCELA (UP7) (m2)		EDIFICABILIDAD		OCUPACIÓN	
			0,03		0,04
SRG	14.299,00	428,97		571,96	
ELEMENTO	TOTAL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. URBANISTICA	SUP. OCUPADA	
VIVIENDA					
PLANTA BAJA	139,20	139,20	139,20	139,20	
PLANTA PISO	139,20	139,20	139,20	0,00	
PERGOLA 1	11,73	2,93	0,00	11,73	
PERGOLA 2	11,73	2,93	0,00	11,73	
PORCHE	24,48	12,24	0,00	24,48	
TERRAZA PERIMETRAL	55,59	0,00	0,00	55,59	
TOTAL VIVIENDA		296,51	278,40	242,73	
OTROS ELEMENTOS:					
TERRAZA PISCINA	121,95	0,00	0,00	121,95	
ESCALERAS A SÓTANO	4,29	0,00	0,00	4,29	
SÓTANO SALA DE MÁQUINAS	24,50	24,50	24,50	0,00	
PISCINA LÁMINA DE AGUA	51,68	51,68	0,00	51,68	
PORCHE PISCINA	24,50	24,50	24,50	24,50	
GARAJE	52,20	52,20	52,20	52,20	
TOTAL OTROS ELEMENTOS		152,88	101,20	254,62	
TOTAL CONJUNTO EDIFICACIONES:		449,39	379,60	497,35	

2 PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA.

PLANO PLANTA BAJA Y PLANTA PISO DISTRIBUCION Y COTAS

ESCALA 1/50 EXPEDIENTE 4719

EMPLAZAMIENTO AGRUPACION DE PARCELAS 194, 195 Y 196. POLIGONO 5. T.M. SANTANYI.

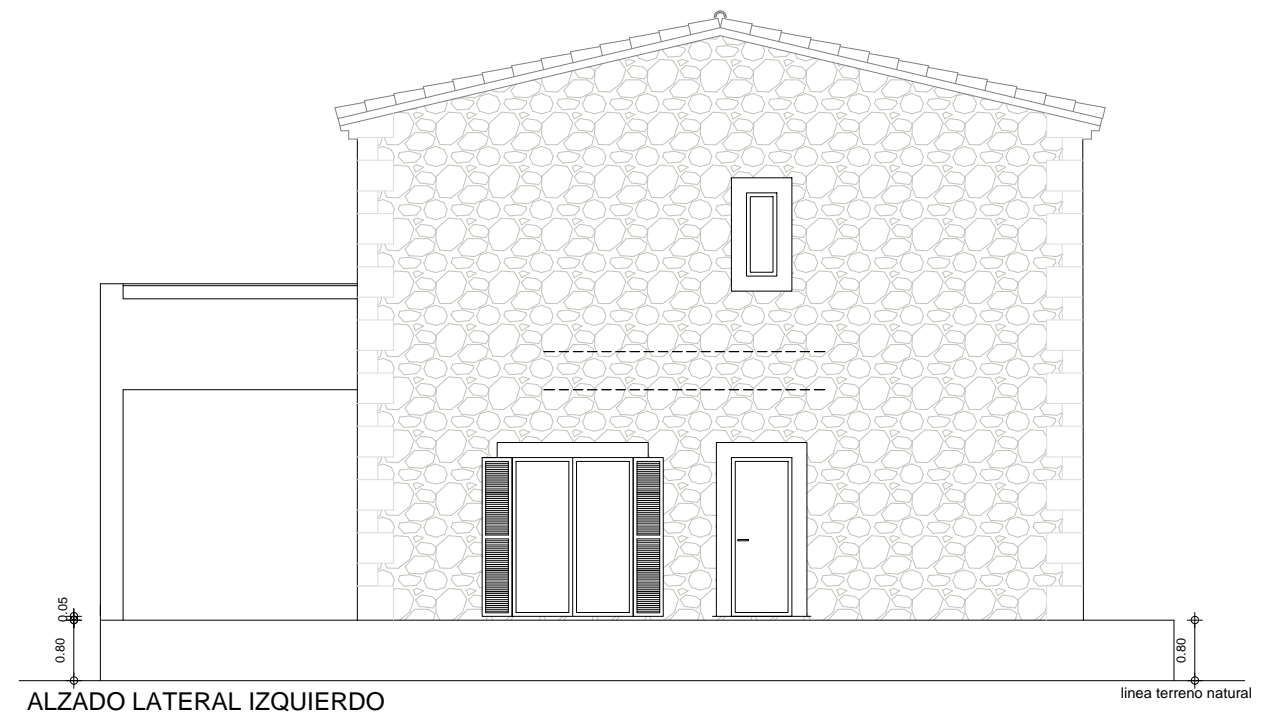
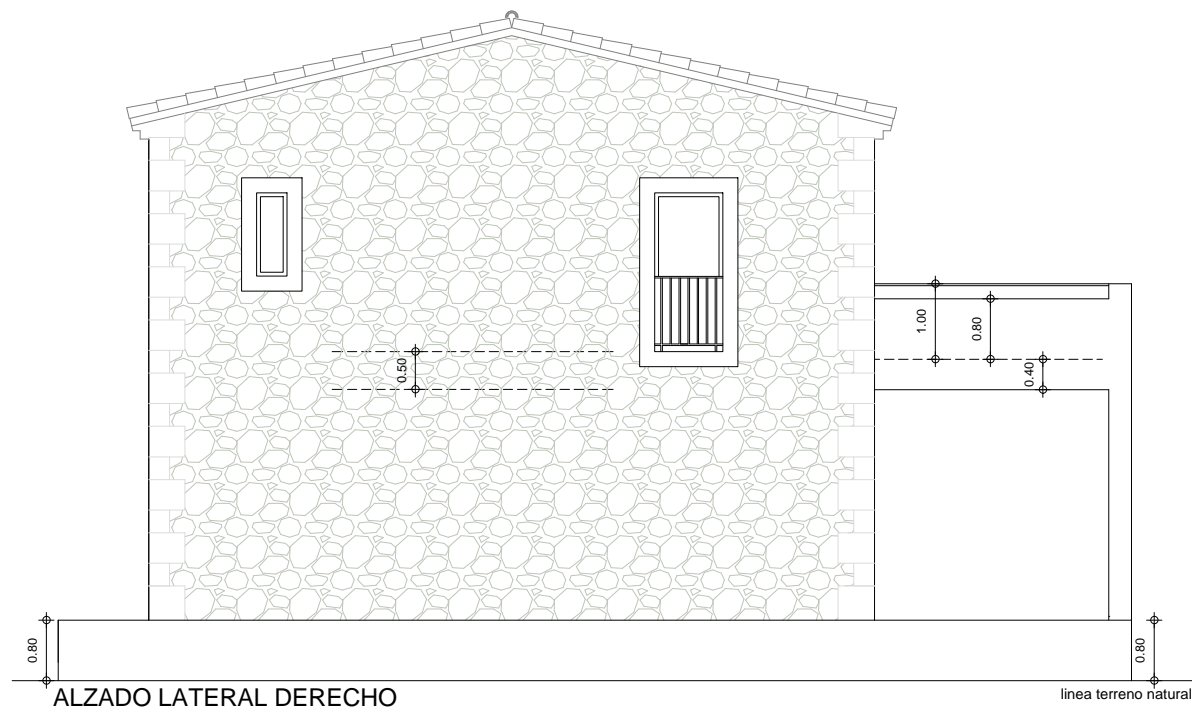
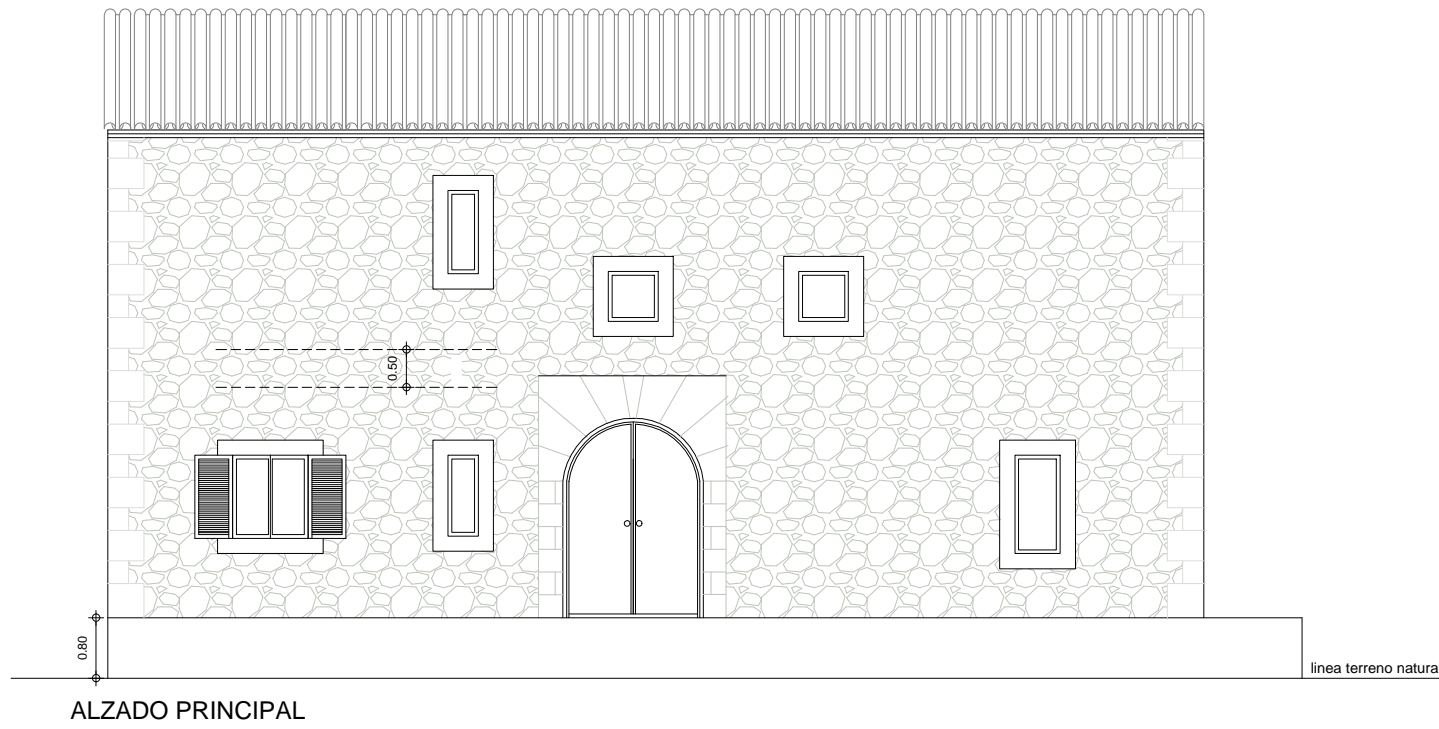
PROMOTORES MICHAELA BURGUERA BURGUERA FRANCISCA BURGUERA RIGO

FECHA DICIEMBRE 2019

MESON LLOBERA ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L. REPR. SOFIA MESON LLOBERA arquitecto

lm78slp@gmail.com

971 163 486 C/monges nº2 4ºb
971 723 457 palma de mallorca



3 PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA
UNIFAMILIAR
AISLADA Y PISCINA.

PLANO
ALZADOS

ESCALA 1/50 EXPEDIENTE 4719

EMPLAZAMIENTO
AGRUPACION DE PARCELAS
194, 195 Y 196.
POLIGONO 5.
T.M. SANTANYI.

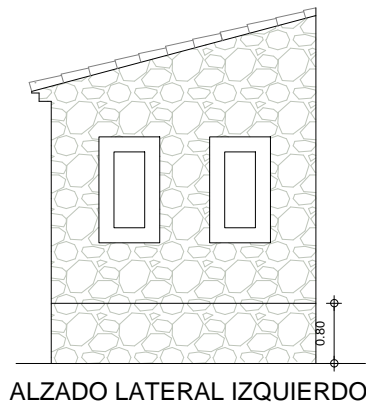
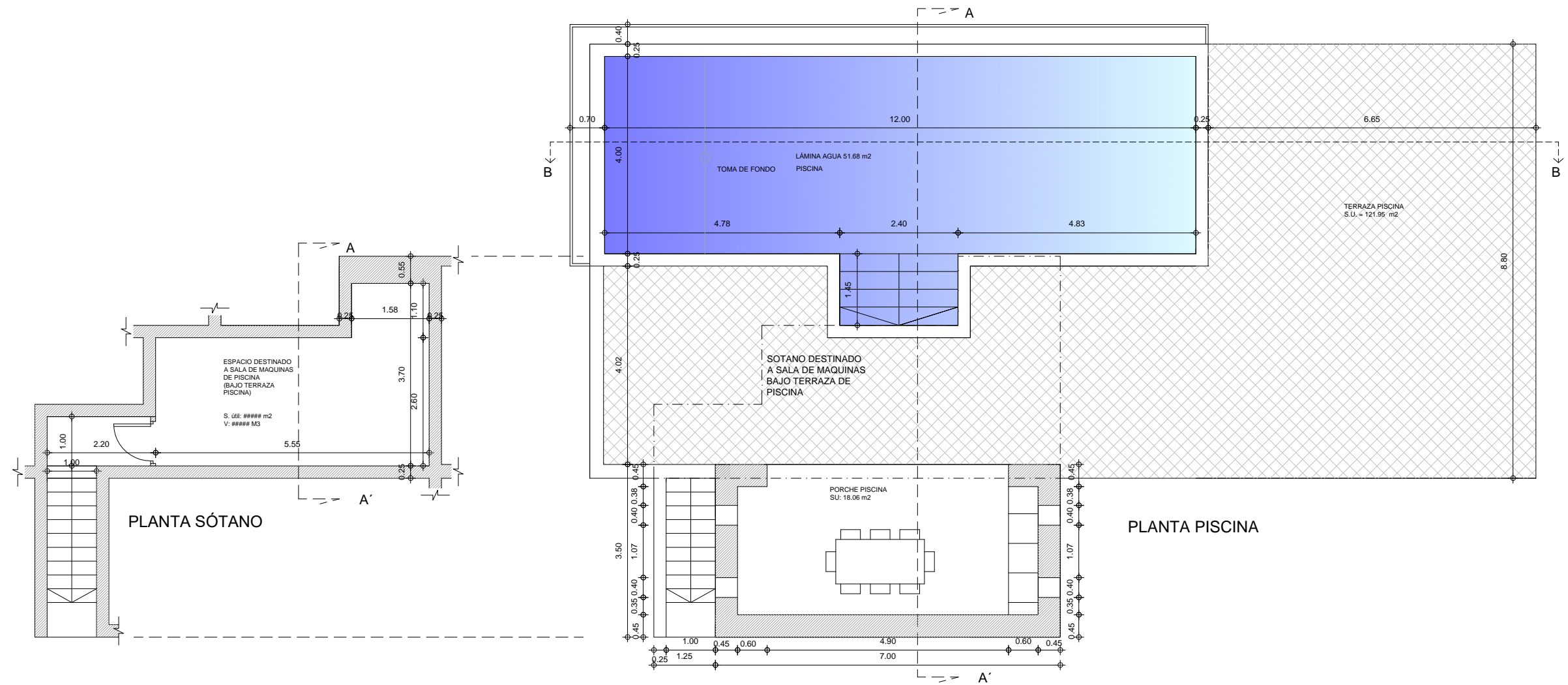
PROMOTORES
MICAELA BURGUERA BURGUERA
FRANCISCA BURGUERA RIGO

FECHA
DICIEMBRE 2019

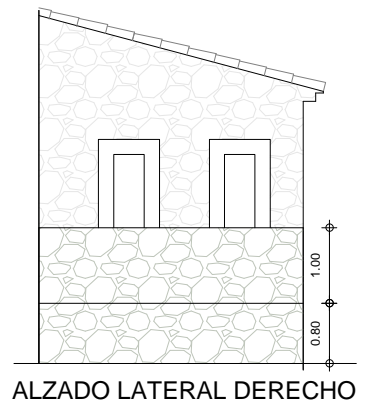
MESON LLOBERA ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P.
REPR. SOFIA MESON LLOBERA arquitecto

lm78slp@gmail.com

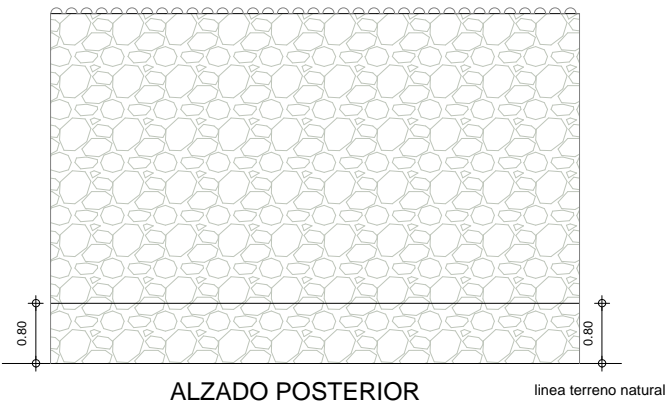
971 163 486 C/monges nº2 4ºb
971 723 457 palma de mallorca



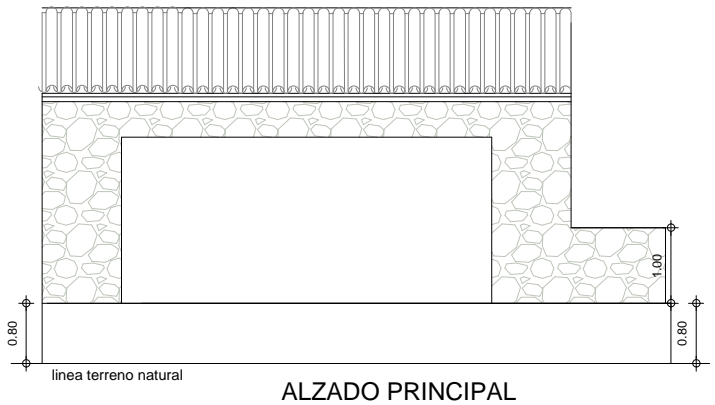
ALZADO LATERAL IZQUIERDO



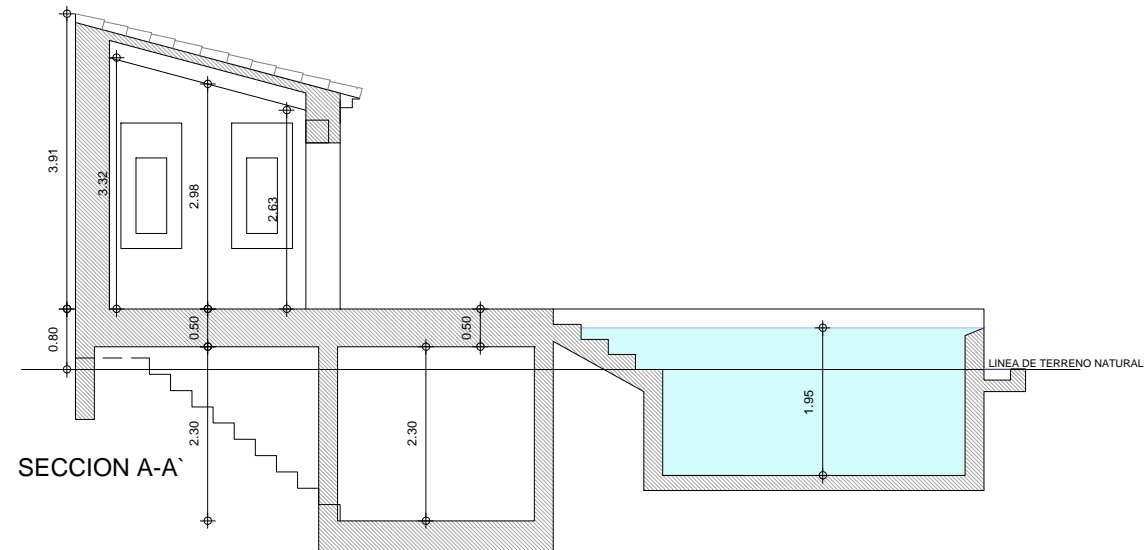
ALZADO LATERAL DERECHO



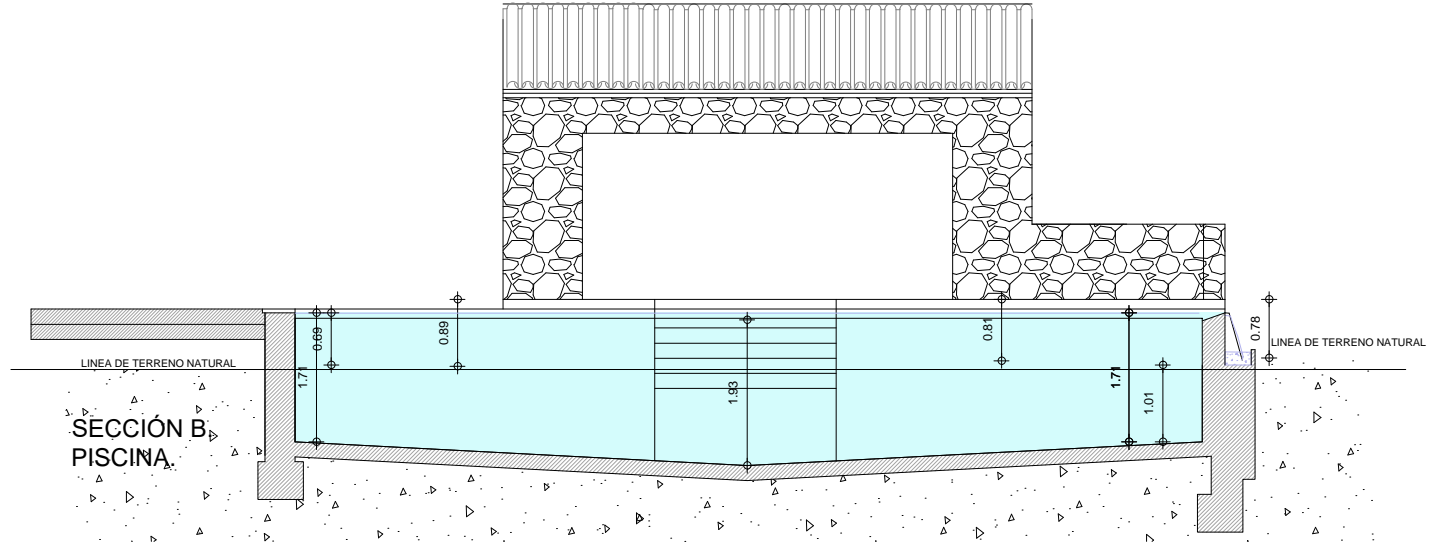
ALZADO POSTERIOR



ALZADO PRINCIPAL



SECCION A-A'



SECCION B-B' PISCINA

4 PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA.

PLANO
PISCINA Y ANEXO PISCINA
ALZADOS
SECCIONES

ESCALA 1/50 EXPEDIENTE 4719

EMPLAZAMIENTO
AGRUPACION DE PARCELAS 194, 195 Y 196.
POLIGONO 5.
T.M. SANTANYI.

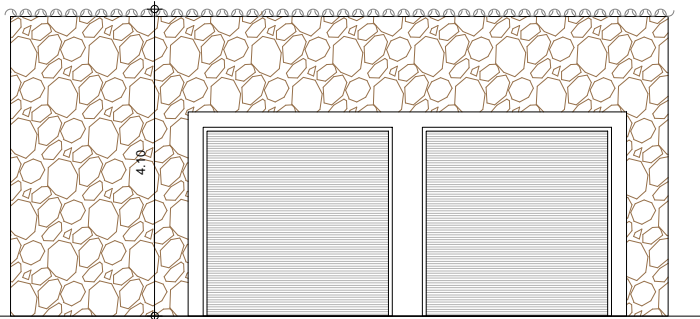
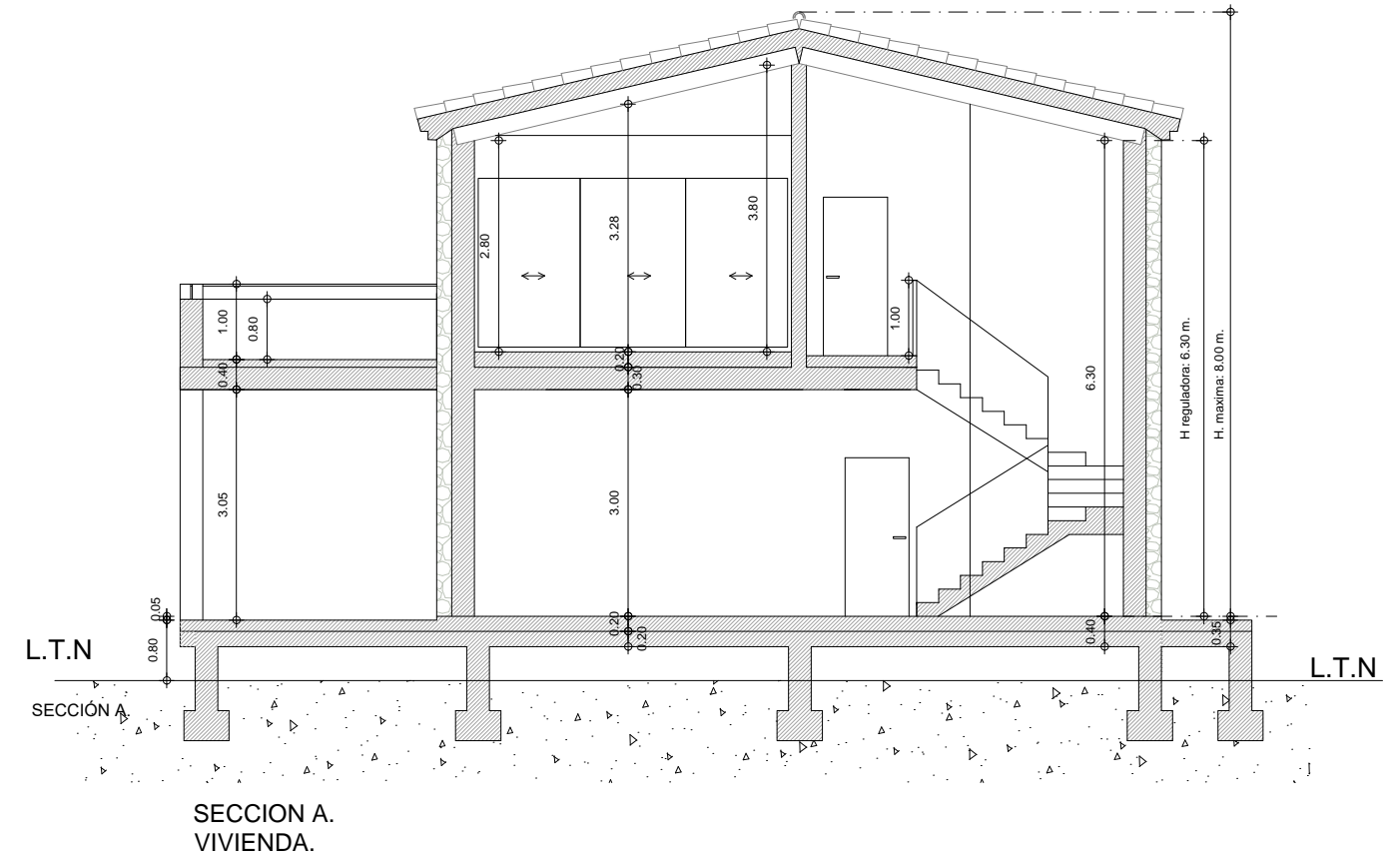
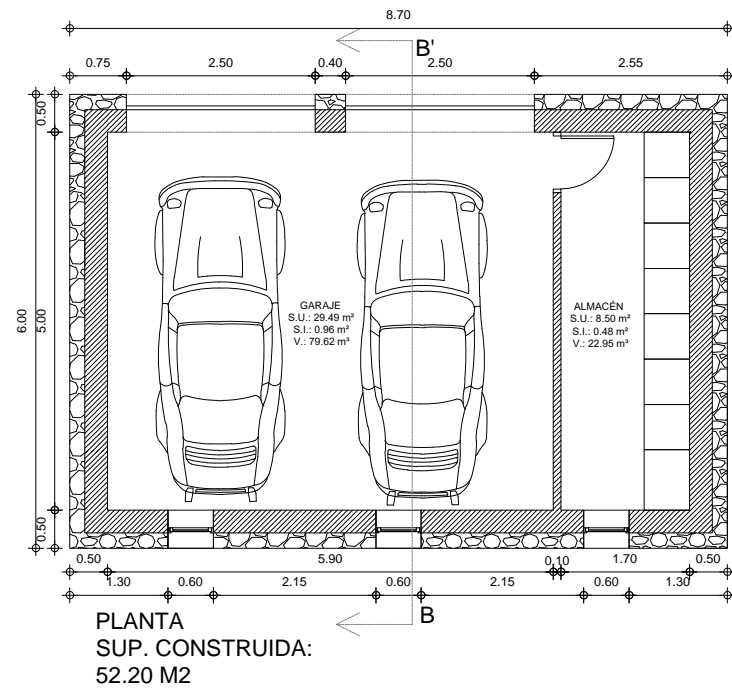
PROMOTORES
MICAELA BURGUERA BURGUERA
FRANCISCA BURGUERA RIGO

FECHA
DICIEMBRE 2019

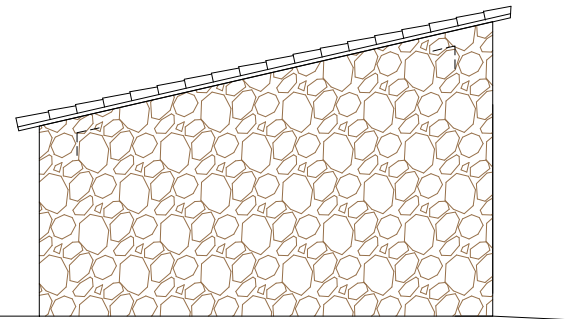
MESON LLOBERA ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P.
REPR. SOFIA MESON LLOBERA arquitecto

lm78slp@gmail.com

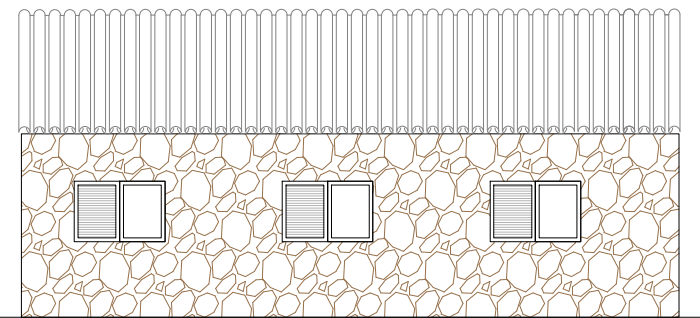
971 163 486 C/monges nº2 4ºb
971 723 457 palma de mallorca



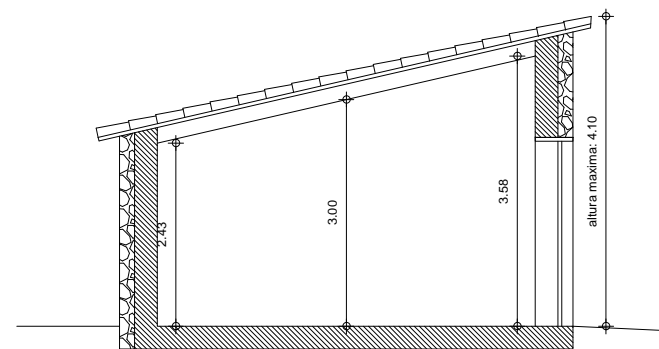
ALZADO PRINCIPAL



ALZADO LATERAL



ALZADO POSTERIOR



SECCIÓN B-B'

5 PROYECTO BÁSICO
 DE VIVIENDA
 UNIFAMILIAR
 AISLADA Y PISCINA.
 PLANO
 GARAJE. ALZADOS Y SECCION.
 SECCION DE VIVIENDA.
 ESCALA EXPEDIENTE
 1/50 4719

EMPLAZAMIENTO
 AGRUPACION DE PARCELAS
 194, 195 Y 196.
 POLIGONO 5.
 T.M. SANTANYI.
 PROMOTORES
 MICAELA BURGUERA BURGUERA
 FRANCISCA BURGUERA RIGO
 FECHA
 DICIEMBRE 2019

MESON LLOBERA ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P
 REPR. SOFIA MESON LLOBERA arquitecto
 lm78slp@gmail.com
 971 163 486 C/monges nº2 4ºb
 971 723 457 palma de mallorca